

Årsredovisning för

Brf Stockholm Grimskär nr 1

769621-7053

Räkenskapsåret

2021-01-01 - 2021-12-31



Brf Stockholm Grimskär 1

769621-7053

Välkommen till Årsredovisningen för Brf Stockholm Grimskär 1

Styrelsen får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 1 januari - 31 december, 2021.

Innehåll:

Förvaltningsberättelse

Resultaträkning

Balansräkning

Kassaflödesanalys

Noter

Om inte annan särskilt anges redovisas alla belopp i kronor (SEK).

Kontaktinformation

Postadress: Huvudskärsvägen 11, 121 54 Johanneshov

Mail: styrelsen@brfgrimskar.se

Föreningen förvaltas av Valorem Bostadsrättsförvaltning/Wasberg Redovisning AB

Org.nr 556413-2586

Telefon: 08-20 35 03

Mail: info@valorem.se

www.valorem.se

Förvaltningsberättelse

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bostadsrättsföreningen är ett privatbostadsföretag. Föreningens huvudsakliga ändamål är att i föreningens hus upplåta bostadslägenheter för permanent boende åt föreningens medlemmar.

Föreningens skattemässiga status är att betrakta som ett äkta privatbostadsföretag.

Grundfakta om föreningen

Bostadsrättsföreningen registrerades 2011-11-03. Föreningens nuvarande stadgar registrerades 2017-06-08 hos Bolagsverket.

Föreningen har sitt säte i Stockholm kommun, Stockholms län.

Fakta om vår fastighet

Föreningens fastighet har förvärvats enligt nedan:

Fastighetsbeteckning	Förvärv	Kommun
Grimskär 1	2011	Stockholm

Fastigheten är fullvärdesförsäkrad hos Protector Försäkring. Inkluderar även ett bostadsrättstillägg i hemförsäkringen för samtliga bostadsrättsinnehavare.

Byggnadsår och ytor

Fastigheten uppfördes 1949 och har värdeår 1949. Föreningens fastighet består av 3 flerbostadshus, med totalt 126 bostadslägenheter på adress Fyrskjeppsvägen 84 och 86, Huvudskärsvägen 3-17 (ojämna nummer) samt Söderarmsvägen 2-22 (jämna nummer). Den totala arean är 16 482 kvm.

Lägenheter

Föreningen upplåter 104 lägenheter med bostadsrätt, 22 med hyresrätt samt 23 lokaler.

Lägenhetsfördelning:

1 rok	2 rok	3 rok	4 rok	5 rok	6 rok
0	62	46	18	0	0

I Föreningen finns även följande gemensamma utrymmen och anläggningar:

Gemensamma utrymmen	Ändamål
Cykelrum	Förvaring cyklar
Barnvagnsförråd	Förvaring av barnvagnar
Tvättstuga	Tvätt, grovtvätt samt torkning
Miljöstugor	Avfallssortering

Förvaltning

Följande uppdrag har skötts av Valorem Bostadsrättsförvaltning:

- Ekonomisk förvaltning
- Lägenhetsförteckning

Den tekniska förvaltningen har skötts av Bredablick Förvaltning AB tillsammans med styrelsen.

Allmän information

I styrelsens uppdrag ingår det att planera underhåll och förvaltning av föreningens fastigheter, fastställa föreningens årsavgifter samt se till att ekonomin är god. Via årsavgifterna ska medlemmarna finansiera kommande underhåll och därför gör styrelsen årligen en budget som ligger till grund för dessa beräkningar. Storleken på avsättningen till fonden för yttre underhåll bör anpassas utifrån föreningens plan för underhållet. Föreningen ska verka enligt självkostnadsprincipen och resultatet samt belåningen kan variera över åren beroende på olika åtgärder.

Byggnadernas tekniska status

Underhållsplan har föreningen upprättat år 2018, vilken sträcker sig 20 år. Planen uppdateras fortlöpande.

Föreningens fastigheter är idag ca 70 år vilket innebär att flera tekniska system har uppnått sin tekniska livslängd och behöver renoveras eller bytas ut. Bland större renoveringar som utförts under tidigare år kan nämnas stambyte, nya tvättstugor, byte av elstigar till lägenheter, renovering av fönster, byte av värmekulvert, byte av garageportar, hissbyte, och renovering av värmesystem. Föreningen kommer att de närmaste åren genomföra målning av samtliga trapphus, relining av bottenavlopp, byte av kallvattenrör och elinstallationer i gemensamma utrymmen samt lagning av puts på fasader.

Målning av trapphus

Målning av trapphus har redan genomförts på Söderarmsvägen och under vintern 2021/2022 målades övriga trapphus om. Mindre lagningar av golven kommer utföras under våren 2022.

Renovering av bottenavlopp

Bottenavloppet är den huvudavloppsledning som ligger under källargångarna. Ledningarna på Huvudskärsvägen och Fyrskäppsvägen har under 2020 renoverats genom så kallad relining. Renoveringen av bottenavloppet på Söderarmsvägen är planerat till hösten/vintern 2022.

Renovering av elinstallationer

Under 2018 påbörjades arbetet med att byta trapphus- och källararmaturer på Söderarmsvägen. Arbetet slutfördes under vintern 2021/2022 i de övriga husen. I samband med bytet av armaturer byttes även gamla ledningar ut.

Lagning av putsskador på fasader

Husens fasader är på många håll slitna och börjar nå sin tekniska livslängd. Under 2021 anlätades en extern konsult för att inventera skicket på föreningens fasader samt ge förslag på åtgärdsplan och kostnader för renovering.

Arbeten med lagning av sprickor och putsskador på fasader kommer påbörjas under 2022 och mer omfattande renoveringar planeras under perioden 2023-2026. I samband putsrenoveringen planeras även byten av balkongräcken och fronter.

Markunderhåll

Under 2020 lagades asfalt på flera ställen och några gamla buskage utmed entréerna ersattes. Sandlådan fick ny baksand och tre nya träd planterades. Under 2021 anlades en ny lövkompost och ersättning av buskage och planteringar utmed entréerna fortsatte.

För 2022 har styrelsen gett föreningens trädgårdsgrupp uppdraget att driva arbete för att förbättra gården och planera insatser. Bland annat planeras inköp av nya utemöbler, ny belysning samt nya planteringar.

Renovering av skyddsrum

Föreningen har ansvaret för skyddsrummen inom fastigheten. På grund av lagstiftade krav har skyddsrummen renoverats 2020 och nödvändiga installationer har utförts.

Tidigare års genomförda åtgärder

	År
Renovering trapphus (Huvudskärsvägen och Fyrskäppsvägen)	2021
Renovering av el i trapphus och källargångar	2021
Renovering av bottenavlopp (Huvudskärsvägen och Fyrskäppsvägen)	2020
Renovering av skyddsrum	2020
Nytt barnvagnsförråd på Söderarmsvägen	2020
Kalibrering av värmesystem	2019
Renovering av trapphus Söderarmsvägen	2019
Byte av hiss Söderarmsvägen 22	2019
Renovering av värmesystem, byte av stamventiler och termostater	2018
Byte av kallvattenrör delar av Söderarmsvägen	2018
Byte av fjärrvärmekulvert	2017

Föreningens ekonomi

Den ekonomiska planeringen samt uppföljning av budget kopplat till underhållsplanen har fungerat väl under året. För att balansera underhållskostnader över tid har föreningen inte haft några stora underhållsprojekt igång under 2021. Utgifterna för reparation och underhåll minskade med 60% under 2021 jämfört med 2020.

Föreningens ekonomi är god, vilket syns på den minskade belåningsgraden över tid som ger en ökad motståndskraft mot framtida räntehöjningar. Under senare delen av 2021 förhandlades samtliga lån om vilket resulterade i en lägre genomsnittlig låneränta på ca 0,42 %.

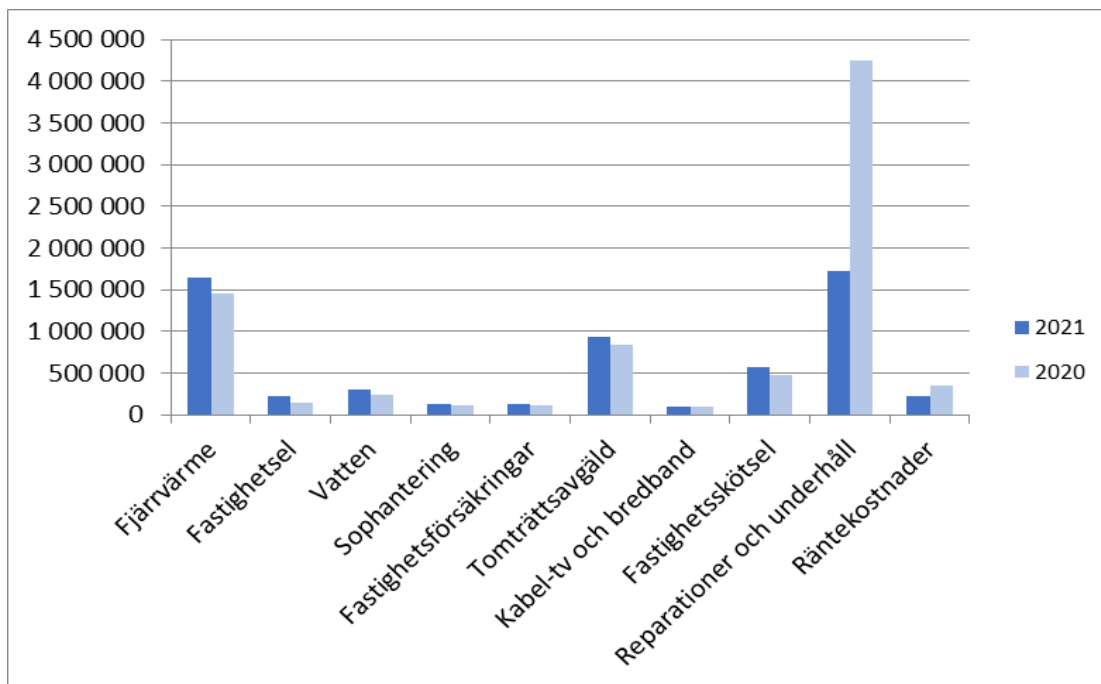
Under året sålde föreningen en hyreslägenhet på Söderarmsvägen. Intäkten från försäljningen gick till amortering av lån samt kortsiktig finansiering av underhåll. Fortsatta amorteringar och sänkt genomsnittsränta innebar en minskning av föreningens räntekostnader med 40% jämfört med 2020.

Årets resultat speglar en lägre grad av planerat underhåll jämfört med tidigare år samtidigt som vissa kostnader har stigit.

På kostnadssidan är det tomträtsavgälden, hyra av föreningens mark, som ökar årligen fram till 2022. Det är med bakgrund i den ökningen som styrelsen beslutade att höja årsavgifterna från och med januari 2021 med 3%. Stigande energipriser har även inneburit ökade kostnader för el och fjärrvärme under framförallt andra halvan av 2021. Utgifter för värme har ökat med 7% från 2020 till 2021. Kostnaderna för el och vatten har ökat med 24% och 22% respektive och motsvarar ungefär 3% vardera av föreningens totala kostnader.

Föreningen är idag medlemmar i Fastighetsägarna.

Fördelning av väsentliga kostnader:



Planerade händelser efter räkenskapsåret:

- OVK
- Reparation av delar av fasaden
- Renovering bottenavlopp Söderarmsvägen
- Plantering av träd och buskar
- Nya utemöbler
- Ny belysning vid lekplatsen
- Städagar där vi hoppas på ett högre deltagande än tidigare år

MEDLEMSINFORMATION

Medlemmar

Av föreningens medlemslägenheter har under året 12 överlåtits.

Av föreningens medlemslägenheter har under året 1 upplåtits.

Antalet medlemmar vid årets slut – 150.

Andrahandsuthyrning får endast ske med styrelsens samtycke och i enlighet med den policy som beslutades på årsstämman 2018.

Styrelsen

Styrelsen har efter ordinarie föreningsstämma i maj 2021 haft följande sammansättning:

Namn	Uppdrag
Christoffer Andersson	Ordförande
Tina Heinsoo	Ledamot
Yvonne Engblom	Ledamot
Malin Backman	Ledamot
Tove Andersson	Ledamot
Rein Matson	Ledamot
David Askelin	Ledamot

Föreningens firma tecknas, förutom av styrelsen, av styrelsens ledamöter, två i förening.

Styrelsen har under året avhållit 12 protokollförda sammanträden.

Styrelsearvoden för 2021 före skatt:

Ledamot: 15 000 kr

Suppleant: 10 000 kr

Valberedning

Namn

Jasco Kolasevic
Isabella Iverus
Johannes Bergsten

Revisor

Namn	Uppdrag	Byrå
Björn Sjödin	Ordinarie Extern revisor	Focus Revision AB

FLERÅRSÖVERSIKT

Uppgifter enligt taxeringsbesked, 6 539 kvm bostadsrättsyta och 9 264 totalyta.

Nyckeltal per bokslutsdagen, kr	2021	2020	2019	2018	2017
Nettoomsättning	7 609 841	7 479 017	7 428 469	7 305 808	7 014 471
Resultat efter finansiella poster	-247 769	-2 417 382	-1 307 068	-1 925 809	137 306
Årsavgift/kvm bostadsrättsyta*	729	704	704	704	681
Lån/kvm totalyta	4 627	4 892	5 284	5 345	6 130
Soliditet %**	74	73	71	70	68

*Nyckeltalet stämmer inte riktig mellan åren då bostadsrättsytan har ökat till följd av de upplåtelse som gjorts.

**Soliditet=Summa eget kapital delat med totala tillgångar (balansomslutning). Visar hur stor del av tillgångarna som finansierade med egna medel (inte lån eller andra skulder).

Eget kapital

	<i>Inbetalda insatser</i>	<i>Upplåtelseavgifter</i>	<i>Underhållsfond</i>	<i>Balanserat resultat</i>	<i>Årets resultat</i>
Belopp vid årets ingång	119 079 358	17 331 580	-	-10 387 049	-2 417 382
Årets inbetalda insatser	1 216 418				
Årets inbetalda upplåtelseavgifter		2 633 582			
Avsättning till underhållsfond			1 210 909	-1 210 909	
Uttag från underhållsfond			-1 210 909	1 210 909	
Föregående års resultat				-2 417 383	2 417 382
Årets resultat					-247 769
Belopp vid årets utgång	120 295 776	19 965 162	-	-12 804 432	-247 769

Brf Stockholm Grimskär 1

769621-7053

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
Balanserat resultat	-12 804 432
Årets resultat	-247 769
Totalt	-13 052 201
Disponeras så att:	
Avsättning till yttre underhållsfond enl. underhållsplan	1 210 909
Uttag från yttre underhållsfond (årets underhåll)	-1 210 909
Balanseras i ny räkning	-13 052 201
Totalt	-13 052 201

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Resultaträkning

	<i>Not</i>	2021-01-01- 2021-12-31	2020-01-01- 2020-12-31
<i>Rörelseintäkter</i>			
Nettoomsättning	2	7 609 841	7 479 017
Summa rörelseintäkter		7 609 841	7 479 017
<i>Rörelsekostnader</i>			
Drifts - och fastighetskostnader	3	-6 344 642	-8 270 606
Personalkostnader	4	-152 910	-137 210
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	5	-1 153 261	-1 153 259
Summa rörelsekostnader		-7 650 813	-9 561 075
Rörelseresultat		-40 972	-2 082 058
<i>Finansiella poster</i>			
Ränteintäkter	6	12 132	7 462
Räntekostnader	7	-218 929	-342 786
Summa finansiella poster		-206 797	-335 324
Resultat efter finansiella poster		-247 769	-2 417 382
Resultat före skatt		-247 769	-2 417 382
Årets resultat		-247 769	-2 417 382

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-12-31</i>	<i>2020-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	8	166 855 923	168 009 184
Maskiner och inventarier		-	-
Summa materiella anläggningstillgångar		166 855 923	168 009 184
Summa anläggningstillgångar		166 855 923	168 009 184
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		177 735	159 063
Övriga fordringar		7 788	8 055
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	9	472 813	436 766
Summa kortfristiga fordringar		658 336	603 884
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank	10	4 348 611	1 789 901
Summa kassa och bank		4 348 611	1 789 901
Summa omsättningstillgångar		5 006 947	2 393 785
SUMMA TILLGÅNGAR		171 862 870	170 402 969

EGET KAPITAL OCH SKULDER	Not	2021-12-31	2020-12-31
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Inbetalda insatser		120 295 776	119 079 358
Upplåtelseavgifter		19 965 162	17 331 580
Summa bundet eget kapital		140 260 938	136 410 938
<i>Fritt eget kapital/ansamlad förlust</i>			
Balanserat resultat		-12 804 432	-10 387 049
Årets resultat		-247 769	-2 417 382
Summa fritt eget kapital		-13 052 201	-12 804 431
Summa eget kapital		127 208 737	123 606 507
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder		15 000	15 000
Summa långfristiga skulder		15 000	15 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Kortfristiga skulder till kreditinstitut	11	42 865 932	45 323 175
Leverantörsskulder		480 348	324 843
Skatteskulder		11 218	22 512
Övriga skulder		41 180	39 418
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	12	1 240 455	1 071 514
Summa kortfristiga skulder		44 639 133	46 781 462
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		171 862 870	170 402 969

Not 1 Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Fond för yttre underhåll

Enligt Bokföringsnämndens allmänna råd ska reservering för framtida underhåll redovisas under bundet eget kapital. Avsättning till fonden sker, utifrån föreningens stadgar, genom en årlig omföring mellan fritt och bundet eget kapital. Lanspråkstagande av fonden för planerat underhåll sker på samma sätt.

Fastighetsavgift/Fastighetsskatt

Föreningen beskattas idag genom en kommunal fastighetsavgift på bostäder som högst får vara 0,3 % av taxeringsvärdet för bostadsdelen. Fastighetsavgiften uppräknas årligen med ett index. För lokaler är fastighetsskatten den samma som tidigare det vill säga 1 % av taxeringsvärdet.

Inkomstskatt

En bostadsrättsförening, som skattemässigt är att betrakta som ett privatbostadsföretag, s.k. äkta bostadsrättsförening, belastas vanligtvis inte med inkomstskatt. Beskattning sker med 20,6% för verksamheter som inte kan hänföras till fastigheten, t.ex. avkastning på vissa placeringar.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden. Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade livslängd.

Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar:

-Byggnader	200 år
-Fastighetsförbättringar	40 år
-Maskiner och Inventarier	5 år

Mark skrivs inte av

Not 2 Nettoomsättning

	2021-01-01- 2021-12-31	2020-01-01- 2020-12-31
Årsavgifter bostäder	4 766 982	4 606 652
Hysesintäkter bostäder	1 731 440	1 730 718
Hysesintäkter lokaler	562 143	584 794
Hysesintäkter garage och p-platser	422 975	415 229
Hysesintäkter förråd	22 394	18 146
Överlåtelse, pantsättnings - och andrahandsuthyrningsavgifter	30 284	33 495
Övriga avgifter och intäkter	73 623	89 983
Summa	7 609 841	7 479 017

Not 3 Drifts - och fastighetskostnader

	2021-01-01- 2021-12-31	2020-01-01- 2020-12-31
Fastighetsskötsel och städning	566 673	474 213
Löpande reparationer	410 339	563 775
Periodiskt underhåll	1 320 418	3 679 533
Fjärrvärme	1 645 545	1 453 708
Fastighetsel	220 839	149 075
Vatten	308 850	232 728
Sophämtning	135 034	108 087
Försäkringspremier	124 280	110 662
Kabel-tv och bredband	94 625	93 081
Tomträttsavgäld	940 225	844 075
Fastighetsavgift/fastighetsskatt	233 904	230 124
Revisionsarvoden	22 145	22 770
Kameral förvaltning (avtal)	144 229	144 331
Mäklarprovision	44 560	27 200
Övriga förvaltningskostnader	48 273	43 638
Överlåtelse- och pantsättningsavgifter	31 715	34 655
Serviceavgifter till branschorganisationer	16 815	16 952
Bankavgifter	4 951	4 969
Övriga kostnader	31 222	37 030
Summa	6 344 642	8 270 606

Specificering löpande reparationer

Material	164 898	165 408
Bostäder	51 810	
Gemensamma utrymmen	13 243	37 869
Hiss		4 786
Installationer	168 174	339 368
VA och sanitet		7 382
Markytor	12 214	8 962
Summa	410 339	563 775

Specificering periodiskt underhåll

Bostäder	11 650	9 709
Lokaler	-	314 748
Gemensamma utrymmen	59 542	505 426
Installationer	1 183 970	2 647 249
Markytor	18 506	163 525
Fasad	46 750	38 876
Summa	1 320 418	3 679 533

Not 4 Personalkostnader och styrelsearvoden

	2021-01-01- 2021-12-31	2020-01-01- 2020-12-31
Styrelsearvoden	119 500	124 500
Sociala avgifter	33 410	12 710
Summa	152 910	137 210

Not 5 Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

	2021-01-01- 2021-12-31	2020-01-01- 2020-12-31
Byggnader	820 654	820 653
Fastighetsförbättringar	332 607	332 606
Summa	1 153 261	1 153 259

Not 6 Ränteintäkter

	2021-01-01- 2021-12-31	2020-01-01- 2020-12-31
Ränteintäkter från kreditinstitut (SBAB)	6 954	4 978
Övriga ränteintäkter	5 178	2 484
Summa	12 132	7 462

Not 7 Räntekostnader

	2021-01-01- 2021-12-31	2020-01-01- 2020-12-31
Räntekostnader för skulder till kreditinstitut	218 929	342 786
Summa	218 929	342 786

Not 8 Byggnader och mark

	2021-12-31	2020-12-31
-Ingående ackumulerat anskaffningsvärden byggnaden	177 435 025	177 435 025
-Årets investeringar	-	-
-Utgående ackumulerat anskaffningsvärden byggnaden	177 435 025	177 435 025
-Ingående ackumulerade avskrivningar	-9 425 841	-8 272 582
-Årets avskrivningar	-1 153 261	-1 153 259
-Utgående ackumulerade avskrivningar	-10 579 102	-9 425 841
Redovisat värde vid årets slut	166 855 923	168 009 184
Taxeringsvärde byggnad	74 561 000	74 561 000
Taxeringsvärde mark	68 446 000	68 446 000
Summa	143 007 000	143 007 000
Taxeringsvärde bostäder	138 000 000	138 000 000
Taxeringsvärde lokaler	5 007 000	5 007 000
Summa	143 007 000	143 007 000

Not 9 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2021-12-31	2020-12-31
Fastighetsförsäkring	112 255	101 828
Kameral förvaltning	36 872	36 057
Teknisk förvaltning	48 602	47 963
Tomträttsavgäld	253 000	229 075
Kabel-tv och bredband	22 084	21 843
Summa	472 813	436 766

Not 10 Kassa och bank

	2021-12-31	2020-12-31
Swedbank	1 911 579	1 184 923
SBAB	2 437 032	604 978
Summa	4 348 611	1 789 901

Not 11 Skulder till kreditinstitut

<i>Kreditgivare</i>	<i>Räntesats % 2021-12-31</i>	<i>Räntesats % 2020-12-31</i>	<i>Villkors- ändringsdag</i>	<i>Belopp 2021-12-31</i>	<i>Belopp 2020-12-31</i>
SBAB	0,33	0,75	2022-02-01	10 862 334	10 982 077
SBAB	0,32	0,46	2022-12-07	14 435 569	14 548 069
SBAB	0,32	0,46	2022-12-07	14 514 423	14 626 923
SBAB	0,32	0,46	2022-12-07	3 053 606	5 166 106
Summa				42 865 932	45 323 175

Under året har föreningen amorterat 2 457 243 kr.

Lån för villkorsändring under 2022. 42 865 932 45 323 175

Kommande verksamhetsår har föreningen tre lån som villkorsändras vilka i årsredovisningen klassificeras som kortfristiga lån (enligt RevU-18).

Summa kortfristig del av långfristiga skulder: 42 865 932 45 323 175

Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Fastighetsinteckningar	64 200 000	64 200 000
Eventalförpliktelser	Inga	Inga

Not 12 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	<i>2021-12-31</i>	<i>2020-12-31</i>
Förskottsbetalda avgifter/hyror	729 901	686 418
Upplupen ränta	27 444	45 993
Fjärrvärme	240 714	192 174
Fastighetsel	32 127	14 828
Teknisk förvaltning	47 837	29 806
Sophantering	17 631	15 555
Vatten	52 710	46 990
Revisionsarvode	22 500	22 500
Årsredovisning	17 782	17 250
Övriga kostnader	51 809	-
Summa	1 240 455	1 071 514

Brf Stockholm Grimskär 1

769621-7053

Underskrifter

Stockholm, den

Christoffer Andersson

Tove Andersson

Rein Matson

Yvonne Engblom

Tina Heinsoo

Malin Backman

David Askelin

Min revisionsberättelse har lämnats den

Björn Sjödin

Auktoriserad revisor

Detta dokument har undertecknats digitalt

Underskrifterna har gjorts med sådan Avancerad Elektronisk
Underskrift som regleras i EU:s förordning nr 910/2014

FILNAMN

Årsredovisning att signera 2021.pdf

ÄRENDET SKAPADES AV

Malin Rutberg

ÄRENDEREFERENS

1374549

*Följande undertecknare har godkänt innehållet i detta dokument och
försäkrat att lämnade personuppgifter är korrekta.**

* För att innehållet i fälten ovan ska vara synligt behöver detta dokument öppnas i Adobe® Acrobat® Reader® eller någon annan PDF-läsare som stödjer visning av signaturinformation.

** Identifiering har gjorts med BankID eller annan e-legitimation som uppfyller DIGGs (Myndigheten för digital förvaltning) krav avseende statens kvalitetsmärke Svensk e-legitimation.

Läs mer på <https://www.digg.se/digital-identitet/e-legitimering>

Detta dokument har undertecknats digitalt

Underskrifterna har gjorts med sådan Avancerad Elektronisk
Underskrift som regleras i EU:s förordning nr 910/2014

FILNAMN

Årsredovisning att signera 2021.pdf

ÄRENDET SKAPADES AV

Malin Rutberg

ÄRENDEREFERENS

1374549

*Följande undertecknare har godkänt innehållet i detta dokument och
försäkrat att lämnade personuppgifter är korrekta.**

* För att innehållet i fälten ovan ska vara synligt behöver detta dokument öppnas i Adobe® Acrobat® Reader® eller någon annan PDF-läsare som stödjer visning av signaturinformation.

** Identifiering har gjorts med BankID eller annan e-legitimation som uppfyller DIGGs (Myndigheten för digital förvaltning) krav avseende statens kvalitetsmärke Svensk e-legitimation.

Läs mer på <https://www.digg.se/digital-identitet/e-legitimering>